


สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

<input type="checkbox"/>	ประเภท	ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอถถวิทยา ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	สำนักวิชาวิศวกรรมศาสตร์และนวัตกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	'RMUTTO-BP-10-2566	รายการเลขที่	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร. 4	จำนวน	8 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	7 กรกฎาคม 2566		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงและต่อเติม อาคารอถถวิทยา	8,414,407			
	รวมค่างานก่อสร้าง	8,414,407	1.2962	10,906,754	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			10,906,754	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ลิบล้านเก้าแสนหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)			10,906,700	**

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร | 2,520 ตารางเมตร |
| <input type="checkbox"/> | เฉลี่ยราคาประมาณ | 4,328 บาท / ตารางเมตร |

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(...ศ.คมกฤษ กิตติพร ...)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..... นายสิปปกร พรหมปั้น.....)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..นายสมมาตร พรหมพุดม...)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอเนกประสงค์ ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

แบบ ปจ.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
1.1	รื้อถอนภายในอาคาร								
1.1.1	รื้อถอนผนังภายในอาคาร	81.00	ตร.ม.	-	-	40.00	3,240.00	3,240.00	รื้อขนไป
1.1.2	รื้อถอนเคาท์เตอร์ คสล.	31.40	ตร.ม.	-	-	50.00	1,570.00	1,570.00	รื้อขนไป
1.1.3	รื้อถอนประตูบานหลัก	2.00	บาน	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	รื้อกอง
1.1.4	รื้อถอนปล่องดูดอากาศ	2.00	ชุด	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	รื้อกอง
1.1.5	รื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียเดิม พร้อมถมดินกลับ	1.00	ชุด	-	-	8,500.00	8,500.00	8,500.00	รื้อกอง
	รวมหมวดงานรื้อถอน				-		15,310.00	15,310.00	
2	งานทาสีอาคาร								
2.1	งานสีภายนอก								
2.1.1	ซูดลอกสี	628.00	ตร.ม.	15.00	9,420.00	10.00	6,280.00	15,700.00	
2.1.2	น้ำยารองพื้นปูนเก่า	628.00	ตร.ม.	20.00	12,560.00	10.00	6,280.00	18,840.00	
2.1.3	ทาสีภายนอก	628.00	ตร.ม.	55.00	34,540.00	34.00	21,352.00	55,892.00	
2.2	งานสีภายใน								
2.2.1	น้ำยารองพื้นปูนเก่า	793.91	ตร.ม.	20.00	15,878.10	10.00	7,939.05	23,817.15	
2.2.2	ทาสีภายใน	793.91	ตร.ม.	50.00	39,695.25	30.00	23,817.15	63,512.40	
2.3	งานฝ้า								
2.3.1	ซูดลอกผิวเดิมและฉาบเรียบ	1,482.04	ตร.ม.	20.00	29,640.80	10.00	14,820.40	44,461.20	
2.3.2	ทาสีฝ้า	1,482.04	ตร.ม.	50.00	74,102.00	30.00	44,461.20	118,563.20	
	รวมหมวดงานทาสีอาคาร				215,836.15		124,949.80	340,785.95	
3	งานปรับปรุงห้องประชุม GL1-GL5								
3.1	งานฝ้าเพดาน								
3.1.1	รื้อฝ้า T-BAR	160.00	ตร.ม.	-	-	25.00	4,000.00	4,000.00	รื้อขนไป
3.1.2	ติดตั้งฝ้าอะลูมิเนียมบอร์ดเล่นระดับ พร้อมโครงเคร่า	160.00	ตร.ม.	2,450.00	392,000.00	735.00	117,600.00	509,600.00	
3.1.3	ซูดลอกผิวเดิมและฉาบเรียบ	0.00	ตร.ม.	20.00	-	10.00	-	-	
3.2	งานพื้น								
3.2.1	งานลอกพื้นเดิม (กระเบื้องยาง)	195.16	ตร.ม.	-	-	15.00	2,927.40	2,927.40	รื้อขนไป
3.2.2	กระเบื้องยางลายไม้ หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม.	195.16	ตร.ม.	550.00	107,338.00	80.00	15,612.80	122,950.80	
3.2.3	จุ่มกบดานโดยาง	120.10	ม.	31.25	3,753.13	40.00	4,804.00	8,557.13	
3.2.4	บัวเชิงผนัง	78.80	ม.	44.00	3,467.20	40.00	3,152.00	6,619.20	
3.2.5	พื้นเวทียกสแตป สำหรับผู้บรรยาย	13.50	ตร.ม.	2,000.00	27,000.00	600.00	8,100.00	35,100.00	
3.3	งานผนัง								
3.3.1	น้ำยารองพื้นปูนเก่า	79.56	ตร.ม.	20.00	1,591.20	10.00	795.60	2,386.80	
3.3.2	ทาสีอะลูมิเนียมภายใน	79.56	ตร.ม.	50.00	3,978.00	30.00	2,386.80	6,364.80	
3.3.3	ผนังฉาบเรียบอะลูมิเนียมบอร์ดพร้อมโครงเคร่า เหนือระดับพื้น 1.00 ม.	182.00	ตร.ม.	2,450.00	445,900.00	735.00	133,770.00	579,670.00	
3.3.4	ผนังตกแต่ง โครมไม้ ผิดผิวด้วยลามิเนต	52.00	ตร.ม.	2,850.00	148,200.00	855.00	44,460.00	192,660.00	
3.4	งานไฟฟ้า								
3.4.1	โคมไฟ LED PANEL 40 W	81.00	ชุด	1,650.00	133,650.00	135.00	10,935.00	144,585.00	
3.4.2	ปลั๊กไฟ	10.00	ชุด	250.00	2,500.00	100.00	1,000.00	3,500.00	
3.4.4	สายไฟ THW 2.5 sq.mm.	500.00	ม.	12.00	6,000.00	7.00	3,500.00	9,500.00	
3.4.4	ท่อร้อยสายไฟ EMT 15 มม.	120.00	ม.	44.33	5,320.00	22.00	2,640.00	7,960.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงห้องประชุม				1,280,697.53		355,683.60	1,636,381.13	
4	งานปรับปรุงห้องกิจกรรมนักศึกษา GL1-GL2								
4.1	งานฝ้าเพดาน								
4.1.1	ซูดลอกผิวเดิมและฉาบเรียบ	40.00	ตร.ม.	20.00	800.00	10.00	400.00	1,200.00	
4.1.2	ทาสีฝ้า	40.00	ตร.ม.	50.00	2,000.00	30.00	1,200.00	3,200.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอเนกประสงค์วิทยาลัยอาชีวศึกษา ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

แบบ ปจ.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4.2	งานพื้น								
4.2.1	ปูพื้นกระเบื้องเคลือบเซรามิก 12"x12"	40.00	ตร.ม.	320.00	12,800.00	158.00	6,320.00	19,120.00	
4.3	งานผนัง								
4.3.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา	16.50	ตร.ม.	285.00	4,702.50	56.00	924.00	5,626.50	
4.3.2	ผนังฉาบปูนเรียบ	33.00	ตร.ม.	60.00	1,980.00	87.00	2,871.00	4,851.00	
4.3.3	ทาสีอะคริลิกภายใน	47.25	ตร.ม.	50.00	2,362.50	30.00	1,417.50	3,780.00	
4.3.4	ทาสีอะคริลิกภายนอก	10.50	ตร.ม.	55.00	577.50	34.00	357.00	934.50	
4.3.5	น้ำยารองพื้นปูนเก่า	24.75	ตร.ม.	20.00	495.00	10.00	247.50	742.50	
4.4	งานประตู-หน้าต่าง								
4.4.1	ประตู D11	1.00	บาน	18,500.00	18,500.00	2,500.00	2,500.00	21,000.00	
4.4.2	หน้าต่าง W6	1.00	บาน	8,500.00	8,500.00	1,500.00	1,500.00	10,000.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงห้องกิจกรรมนักศึกษา				52,717.50		17,737.00	70,454.50	
5	งานปรับปรุงห้อง Co-Working Space GL18-GL20								
5.1	งานฝ้าเพดาน								
5.1.1	ขุดลอกผิวเดิมและฉาบเรียบ	60.00	ตร.ม.	20.00	1,200.00	10.00	600.00	1,800.00	
5.1.2	ทาสีฝ้า	60.00	ตร.ม.	50.00	3,000.00	30.00	1,800.00	4,800.00	
5.2	งานพื้น								
5.2.1	ปูพื้นแกรนิตโต้ 60 ซม. X 60 ซม.	60.00	ตร.ม.	550.00	33,000.00	222.00	13,320.00	46,320.00	
5.2.2	บัวเชิงผนัง	32.20	ตร.ม.	100.00	3,220.00	45.00	1,449.00	4,669.00	
5.3	งานผนัง								
5.3.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา	5.90	ตร.ม.	285.00	1,681.50	56.00	330.40	2,011.90	
5.3.2	ผนังฉาบผิวเรียบ	11.80	ตร.ม.	60.00	708.00	87.00	1,026.60	1,734.60	
5.3.3	ทาสีอะคริลิกภายใน	49.35	ตร.ม.	50.00	2,467.50	30.00	1,480.50	3,948.00	
5.3.4	ทาสีอะคริลิกภายนอก	3.70	ตร.ม.	55.00	203.50	34.00	125.80	329.30	
5.3.5	น้ำยารองพื้นปูนเก่า	3.70	ตร.ม.	20.00	74.00	10.00	37.00	111.00	
5.4	งานประตู-หน้าต่าง								
5.4.1	ประตู D1	1.00	บาน	16,500.00	16,500.00	2,500.00	2,500.00	19,000.00	
5.4.2	หน้าต่าง W1	1.00	บาน	18,500.00	18,500.00	2,500.00	2,500.00	21,000.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงห้อง Co-Working Space				80,554.50		25,169.30	105,723.80	
6	งานหลังคาอาคาร								
6.1	งานซ่อมแซมหลังคา								
6.1.1	ทำความสะอาด	1,066.81	ตร.ม.	-	-	15.00	16,002.15	16,002.15	
6.1.2	ทำระบบกันซึม + งานปรับพื้น Slope Cement Modify	1,066.81	ตร.ม.	650.00	693,426.50	195.00	208,027.95	901,454.45	
6.1.3	ซ่อม Roof drain และติดตั้งท่อระบายน้ำฝนใหม่	20.00	จุด	4,000.00	80,000.00	1,200.00	24,000.00	104,000.00	
6.2	งานสถาปัตยกรรม								
6.2.1	Aluminium composite พร้อมโครงคร่าว	295.00	ตร.ม.	2,500.00	737,500.00	500.00	147,500.00	885,000.00	
	รวมหมวดงานหลังคาอาคาร				1,510,926.50		395,530.10	1,906,456.60	
7	งานปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติการ								
	งานพื้น								
7.2.1	ซ่อมรอยแตกกร้าว	31.00	ตร.ม.	200.00	6,200.00	100.00	3,100.00	9,300.00	
7.2.2	ทำผิวพื้น EPOXY PU ความหนาเท่าพื้นผิวเดิม	220.00	ตร.ม.	650.00	143,000.00	-	-	143,000.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติการ				149,200.00		3,100.00	152,300.00	
8	งานปรับปรุงผนังภายนอกอาคาร								
8.1	ผนังกีดสาด Aluminium Composite (กรุด้านหน้า ด้านบน และล่าง พร้อมโครงคร่าว)	296.70	ตร.ม.	2,350.00	697,245.00	500.00	148,350.00	845,595.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอเนกวิทยา ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

แบบ ปจ.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
10.3.1	งานปรับระดับ เทคอนกรีตพื้นทางเท้าด้านหลังอาคาร หนาไม่น้อยกว่า 0.10 ม.	229.00	ตร.ม.	620.00	141,980.00	80.00	18,320.00	160,300.00	
10.3.2	งานเทคอนกรีตพื้นทางลาดคนพิการ หนาไม่น้อยกว่า 0.10 ม. มีขีดเรียบดีลายก้างปลา	9.20	ตร.ม.	1,200.00	11,040.00	300.00	2,760.00	13,800.00	
10.3.3	งานติดตั้งราวบันไดสแตนเลส เกรด 304 ทางลาดคนพิการ	8.20	ม.	2,200.00	18,040.00	660.00	5,412.00	23,452.00	
10.3.4	งานขีดล้าง ปรับระดับ และทาสีพื้นปูบล็อกตัวหนอนเดิม	150.00	ตร.ม.	120.00	18,000.00	35.00	5,250.00	23,250.00	
10.3.5	ต้นไม้ประดับ ปลูกระยะห่างระหว่างต้น 0.50 ม.	120.00	ต้น	100.00	12,000.00	50.00	6,000.00	18,000.00	
รวมหมวดงานปรับปรุงพื้นที่พักผ่อน นักศึกษา					412,386.00		100,734.80	513,120.80	
11	งานก่อสร้างห้องน้ำนักศึกษา								
	งานเตรียมการเบื้องต้นทั่วไป								
	งานปรับพื้นที่และขุดต้นไม้เดิม	1.00	งาน	-	-	7,500.00	7,500.00	7,500.00	
	งานขุดดินฐานราก	29.50	ลบ.ม.	-	-	142.00	4,189.00	4,189.00	
	งานถมดิน	38.00	ลบ.ม.	-	-	112.00	4,256.00	4,256.00	
	ทรายหยาบ	8.00	ลบ.ม.	607.48	4,859.84	112.00	896.00	5,755.84	
	งานคอนกรีต								
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	4.01	ลบ.ม.	2,028.04	8,132.44	327.00	1,311.27	9,443.71	
	คอนกรีตผสมเสร็จ (โครงสร้าง 210 Ksc. Cylinder)	18.00	ลบ.ม.	2,102.80	37,850.40	419.00	7,542.00	45,392.40	
	งานเหล็กเสริม SR-24 , SD-30								
	เหล็กกลมขนาด 6 มม.	120.00	กก.	36.16	4,339.20	4.40	528.00	4,867.20	
	เหล็กกลมขนาด 9 มม.	472.95	กก.	34.93	16,520.14	4.40	2,080.98	18,601.12	
	เหล็กข้อย้อยขนาด 12 มม.	523.25	กก.	35.84	18,753.28	3.60	1,883.70	20,636.98	
	เหล็กข้อย้อยขนาด 16 มม.	182.16	กก.	35.84	6,528.61	3.60	655.78	7,184.39	
	ลวดผูกเหล็ก (เบอร์ 18)	64.92	กก.	39.72	2,578.54	-	-	2,578.54	
	งานไม้แบบชนิดต่างๆ								
	แบบหล่อธรรมดาทั่วไป (ใช้งาน 70%)	67.54	ตร.ม.	400.00	27,017.20	-	-	27,017.20	
	ค่าแรงแบบหล่อธรรมดาทั่วไป	96.49	ตร.ม.	-	-	133.00	12,833.17	12,833.17	
	ตะปูขนาดต่างๆ	19.30	กก.	46.73	901.80	-	-	901.80	
	งานเหล็กโครงสร้าง								
	เหล็กตัว C 75 x 45 x 15 x 2.0 mm. (2.86 kg/m.)	171.60	กก.	37.82	6,489.91	10.00	1,716.00	8,205.91	
	เหล็กตัว C 100 x 50 x 20 x 2.3 mm. (4.06 kg/m.)	219.24	กก.	37.78	8,282.89	10.00	2,192.40	10,475.29	
	เหล็กตัว C 125 x 50 x 20 x 2.3 mm. (4.51 kg/m.)	54.12	กก.	37.74	2,042.49	10.00	541.20	2,583.69	
	เหล็กกล่อง 2"x4"x2.3 mm. (5.14 kg/m.)	339.24	กก.	37.74	12,802.92	10.00	3,392.40	16,195.32	
	เหล็กกล่อง 4"x4"x2.3 mm. (6.95 kg/m.)	250.20	กก.	37.74	9,442.55	10.00	2,502.00	11,944.55	
	หลังคา Metal Sheet 0.40 มม	67.30	ตร.ม.	280.00	18,844.00	70.00	4,711.00	23,555.00	
	Flashing	35.00	ม.	280.00	9,800.00	50.00	1,750.00	11,550.00	
	เชิงชาย - บันลม 9"	35.00	ม.	150.00	5,250.00	70.00	2,450.00	7,700.00	
	C-Chanel	60.00	ม.	350.00	21,000.00	105.00	6,300.00	27,300.00	
	หลังคาคลุมบันไดและทางเท้า โครงเหล็กรูปพรรณ มุงหลังคาด้วยเมทัลชีท	58.00	ตร.ม.	2,600.00	150,800.00	780.00	45,240.00	196,040.00	
	งานห้องน้ำ								
	- พื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12"	32	ตร.ม.	320.00	10,240.00	158.00	5,056.00	15,296.00	
	- พื้น คสล. ผิวทาสีแล็กก้างปลา	5	ตร.ม.	-	-	45.00	202.50	202.50	
	- พื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12" ภายนอก	26	ตร.ม.	320.00	8,320.00	158.00	4,108.00	12,428.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา	85	ตร.ม.	285.00	24,225.00	56.00	4,760.00	28,985.00	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	141	ตร.ม.	60.00	8,460.00	87.00	12,267.00	20,727.00	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ เสาะร่อง	29	ตร.ม.	60.00	1,740.00	113.00	3,277.00	5,017.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอเนกวิทยา ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

แบบ ปจ.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ค.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ผนังฉาบกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"x12"	73	ตร.ม.	320.00	23,360.00	158.00	11,534.00	34,894.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ชนิดกันความชื้น โครงเคร่า T - BAR	25	ตร.ม.	280.00	7,000.00	75.00	1,875.00	8,875.00	
	- สลักภายใน	36	ตร.ม.	55.00	1,980.00	30.00	1,080.00	3,060.00	
	- สลักนอก	62	ตร.ม.	55.00	3,410.00	34.00	2,108.00	5,518.00	
	เคาน์เตอร์ ขนาด 0.60 x 2.00 ม.	2.00	ชุด	5,130.00	10,260.00	-	-	10,260.00	
	เคาน์เตอร์ ขนาด 0.60 x 2.50 ม.	1.00	ชุด	6,750.00	6,750.00	-	-	6,750.00	
	ฉาบกระเบื้องเคลือบขอบตัด	9.5	ตร.ม.	550.00	5,225.00	166.00	1,577.00	6,802.00	
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- ป1	2	ชุด	4,200.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
	- ป2	1	ชุด	4,800.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	7	ชุด	10,500.00	73,500.00	850.00	5,950.00	79,450.00	
	- น1	1	ชุด	3,125.00	3,125.00	-	-	3,125.00	
	- น2	1	ชุด	3,125.00	3,125.00	-	-	3,125.00	
	- น3	1	ชุด	2,250.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	- น4	1	ชุด	2,250.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	- น5	2	ชุด	2,250.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	- น6	2	ชุด	1,250.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	สุขภัณฑ์								
	- โถส้วมนั่งราบชนิดมีหม้อน้ำ	8	ชุด	4,850.00	38,800.00	450.00	3,600.00	42,400.00	
	- สายชำระ	8	ชุด	300.00	2,400.00	70.00	560.00	2,960.00	
	โถปัสสาวะชาย	4	ชุด	2,100.00	8,400.00	450.00	1,800.00	10,200.00	
	ก๊อมน้ำโถปัสสาวะ แบบกดหยุด	4	ชุด	850.00	3,400.00	150.00	600.00	4,000.00	
	- อ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์และก๊อมน้ำ แบบกดหยุด	7	ชุด	2,200.00	15,400.00	450.00	3,150.00	18,550.00	
	- กระบอกแบบติดผนัง	7	ชุด	950.00	6,650.00	70.00	490.00	7,140.00	
	ราวจับห้องน้ำคนพิการ	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	2,280.00	2,280.00	9,880.00	
	- FD 2"	4	ชุด	320.00	1,280.00	70.00	280.00	1,560.00	
	งานไฟฟ้า								
	MDB&LC&CB								
	LC 10 Ckt. 1P 40AT/100 AF.	1	set	4,800.00	4,800.00	1,800.00	1,800.00	6,600.00	
	CB 1P 10 A.	1	set	150.00	150.00	30.00	30.00	180.00	
	Main CB 2P 40 A.	1	set	1,250.00	1,250.00	250.00	250.00	1,500.00	
	THW 10 Sqmm.	100	m	40.92	4,092.00	16.00	1,600.00	5,692.00	
	Accessory	1	lot	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	LIGHTING FIXTURE								
	โคม Down Light 6 " หลอด 1x18 W	18	set	750.00	13,500.00	115.00	2,070.00	15,570.00	
	โคมครอบพลาสติก 1x18 W fl.	11	set	750.00	8,250.00	115.00	1,265.00	9,515.00	
	Switch 1P	6	ea	250.00	1,500.00	100.00	600.00	2,100.00	
	ท่อร้อยสายไฟ 1/2" pvc	30	m	15.88	476.40	30.00	900.00	1,376.40	
	2x1.5 Sqmm THW	330	m	12.76	4,210.80	10.00	3,300.00	7,510.80	
	Accessory	1	lot	3,975.00	3,975.00	-	-	3,975.00	
	งานสุขาภิบาล								
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	1.00	ลบ.ม.	2,028.04	2,028.04	327.00	327.00	2,355.04	
	ทรายหยาบ	1.93	ลบ.ม.	607.48	1,172.44	112.00	216.16	1,388.60	
	คอนกรีตผสมเสร็จ (โครงสร้าง 210 Ksc. Cylinder) พื้นถึงบันได	2.40	ลบ.ม.	2,102.80	5,046.72	419.00	1,005.60	6,052.32	
	คอนกรีตผสมเสร็จ (โครงสร้าง 210 Ksc. Cylinder) พื้นถึงกับน้ำ	4.80	ลบ.ม.	2,102.80	10,093.44	419.00	2,011.20	12,104.64	
	เหล็กข้ออ้อยขนาด 12มม.	383.75	กก.	35.84	13,753.60	3.60	1,381.50	15,135.10	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอำนวยการ ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

แบบ ปจ.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ตะปูขนาดต่างๆ	4.67	กก.	46.73	218.23	-	-	218.23	
	ท่อ PVC 2" ชั้น 8.5	68.00	เมตร	54.00	3,672.00	40.00	2,720.00	6,392.00	
	ท่อ PVC 3" ชั้น 8.5	60.00	เมตร	118.50	7,110.00	75.00	4,500.00	11,610.00	
	ท่อ PVC 4" ชั้น 8.5	48.00	เมตร	192.00	9,216.00	100.00	4,800.00	14,016.00	
	ท่อ PVC 6" ชั้น 8.5	18.00	เมตร	407.50	7,335.00	200.00	3,600.00	10,935.00	
	- ข้อต่อ-อุปกรณ์ยึดแขวน-นํ้ายาและอื่นๆ	1.00	งาน	10,933.20	10,933.20	3,279.96	3,279.96	14,213.16	
	ท่อ PVC 1/2" ชั้น 13.5	36.00	เมตร	15.88	571.68	30.00	1,080.00	1,651.68	
	ท่อ PVC 3/4" ชั้น 13.5	30.00	เมตร	19.25	577.50	30.00	900.00	1,477.50	
	ท่อ PVC 1" ชั้น 13.5	48.00	เมตร	30.25	1,452.00	30.00	1,440.00	2,892.00	
	ท่อ PVC 1 1/2" ชั้น 13.5	24.00	เมตร	51.00	1,224.00	30.00	720.00	1,944.00	
	- ข้อต่อ-อุปกรณ์ยึดแขวน-นํ้ายาและอื่นๆ	1.00	งาน	1,530.07	1,530.07	459.02	459.02	1,989.09	
	ท่อซีเมนต์ใยหิน 8"	80.00	เมตร	62.00	4,960.00	100.00	8,000.00	12,960.00	
	บ่อพักสำร็จรูป ขนาด 45x50 ซม.	10.00	บ่อ	550.00	5,500.00	200.00	2,000.00	7,500.00	
	รวมหมวดงานก่อสร้างห้องนํ้านักศึกษา				805,184.33		231,280.84	1,036,465.17	
12	งานปรับปรุงห้องนํ้าเดิม เป็นห้องPantry								
12.1	งานงานรื้อถอน								
12.1.1	รื้อถอนสุขภัณฑ์	9.00	ชุด	-	-	180.00	1,620.00	1,620.00	
12.1.2	รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	33.50	ตร.ม.	-	-	40.00	1,340.00	1,340.00	
12.1.3	รื้อถอนประตู	4.00	ชุด	-	-	100.00	400.00	400.00	
12.1.4	รื้อถอนหน้าต่างอลูมิเนียม	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
12.2	งานพื้น								
12.2.1	ปูพื้นกระเบื้องเซรามิค 16"x16" ทับพื้นกระเบื้องเดิม	29.50	ตร.ม.	390.00	11,505.00	158.00	4,661.00	16,166.00	ปูปูนกวาด
12.2.2	บัวเชิงผนัง	24.00	ม.	100.00	2,400.00	45.00	1,080.00	3,480.00	
12.3	งานผนัง								
12.3.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา	18.00	ตร.ม.	285.00	5,130.00	56.00	1,008.00	6,138.00	
12.3.2	ผนังฉาบผิวเรียบ	36.00	ตร.ม.	60.00	2,160.00	87.00	3,132.00	5,292.00	
12.3.3	ทาสีอะคริลิคฝ้าเพดาน	45.00	ตร.ม.	50.00	2,250.00	30.00	1,350.00	3,600.00	
12.3.4	ทาสีอะคริลิคภายนอก	90.00	ตร.ม.	55.00	4,950.00	34.00	3,060.00	8,010.00	
12.3.5	นํ้ายารองพื้นปูนเก่า	144.00	ตร.ม.	20.00	2,880.00	10.00	1,440.00	4,320.00	
12.3.6	เคาน์เตอร์ ขนาด 0.60 x 3.00 ม. ผิวแกรนิต	1.00	ชุด	8,100.00	8,100.00	-	-	8,100.00	
12.4	งานประตู-หน้าต่าง								
12.4.1	ประตู D5N อลูมิเนียมกระจก บานสวิงคู่ 0.90 x 2.00 ม.	1.00	ชุด	11,050.00	11,050.00	-	-	11,050.00	
12.4.2	ประตู D6N ประตูUPVC 0.90 x 2.00 ม. พร้อมวงกบ	1.00	ชุด	4,850.00	4,850.00	800.00	800.00	5,650.00	
12.4.3	หน้าต่าง W8N อลูมิเนียมกระจก บานเลื่อนสลับ 1.20 x 2.40 ม.	3.00	ชุด	7,488.00	22,464.00	-	-	22,464.00	
12.4.4	หน้าต่าง W9 อลูมิเนียมกระจก บานเลื่อนพร้อมบานติดตาย 1.20 x 3.15 ม.	1.00	ชุด	9,984.00	9,984.00	-	-	9,984.00	
12.5	งานปรับปรุงหลังคา								
12.5.1	หลังคา Metal Sheet พร้อม Flashing	18.00	ตร.ม.	350.00	6,300.00	75.00	1,350.00	7,650.00	
12.5.2	ทำความสะอาดหลังคาค.ส.ล.เดิม	45.00	ตร.ม.	-	-	15.00	675.00	675.00	
12.5.3	ทำระบบกันซึม + งานปรับพื้น Slope Cement Modify	45.00	ตร.ม.	650.00	29,250.00	195.00	8,775.00	38,025.00	
12.6	งานไฟฟ้า								
12.6.1	ตู้ Load Center 6 ช่อง พร้อมเบรกเกอร์	1.00	ชุด	6,880.00	6,880.00	2,064.00	2,064.00	8,944.00	
12.6.2	โคมไฟแบบติดลอย LED PANEL 40W. ขนาด 0.30 x 1.20 ม.	8.00	ชุด	1,550.00	12,400.00	135.00	1,080.00	13,480.00	
12.6.3	สายไฟ THW 2.5 sq.mm.	200.00	ม.	9.46	1,892.00	7.00	1,400.00	3,292.00	
12.6.4	สวิตซ์ไฟทางเดียว พร้อมหน้ากาก	2.00	ชุด	72.00	144.00	80.00	160.00	304.00	
12.6.5	เต้ารับคู่ แบบมีสายดิน	10.00	ชุด	130.00	1,300.00	90.00	900.00	2,200.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอเนกประสงค์ ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566

รายการเลขที่

แบบ ปร.4

ผู้ประมาณการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
12.6.6	ท่อร้อยสายไฟ EMT 15 มม.	60.00	ม.	44.33	2,660.00	22.00	1,320.00	3,980.00	
12.6.7	ท่ออ่อนเหล็ก 15 มม.	18.00	ม.	7.00	126.00	11.00	198.00	324.00	
12.6.8	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1.00	งาน	1,114.40	1,114.40	334.32	334.32	1,448.72	
12.7	งานสุขาภิบาล								
	ท่อ PVC 2" ชั้น 8.5	16.00	เมตร	54.00	864.00	40.00	640.00	1,504.00	
	- ข้อต่อ-อุปกรณ์ยึดแขวน-น้ำยาและอื่นๆ	1.00	งาน	345.60	345.60	103.68	103.68	449.28	
	ท่อ PVC 1/2" ชั้น 13.5	12.00	เมตร	15.88	190.56	30.00	360.00	550.56	
	ท่อ PVC 3/4" ชั้น 13.5	24.00	เมตร	19.25	462.00	30.00	720.00	1,182.00	
	- ข้อต่อ-อุปกรณ์ยึดแขวน-น้ำยาและอื่นๆ	1.00	งาน	261.02	261.02	78.31	78.31	339.33	
	รวมหมวดงานปรับปรุงห้องน้ำดื่ม เป็นห้องPantry				151,912.58		40,349.31	192,261.89	


สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

- ประเภท งานครุภัณฑ์จัดซื้อ ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอำนวยการ ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- เจ้าของอาคาร สำนักวิชาวิศวกรรมศาสตร์และนวัตกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก
- แบบเลขที่ RMUTTO-BP-10-2566 รายการเลขที่
- ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 1 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อ 7 กรกฎาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษี 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,919,407	204,358	3,123,765	
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			3,123,765	
	คิดเป็นเงินประมาณ	สามล้านหนึ่งแสนสองหมื่นสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน		3,123,700	**

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(...ผศ.คมกฤษ กิตติพร ...)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..... นายสิปปกร พรหมปั้น....)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..นายสมมาตร พรหมพุดม...)


วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานค่าใช้จ่ายพิเศษ	ปรับปรุงและต่อเติมอาคารอำนวยการ ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	สำนักวิชาวิศวกรรมศาสตร์และนวัตกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก	
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก	
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่		รายการเลขที่
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4	จำนวน	1 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	7 กรกฎาคม 2566	


ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษี 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานค่าใช้จ่ายพิเศษ	-	-		
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			-	
	คิดเป็นเงินประมาณ	ศูนย์บาทถ้วน		-	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(...ผศ.คมกฤษ กิตติพร)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..... นายสิปกร พรหมปั้น....)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(..นายสมมาตร พรหมพุดม...)

วันที่ 7 กรกฎาคม 2566

สูตรคำนวณหาค่า Factor F ที่อยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุน

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้ใช้สูตรเพื่อหา Factor F ดังนี้

สูตร	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	B	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	C	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	

$$\text{ค่า Factor F} = D - \left\{ \frac{(D - E)(A - B)}{(C - B)} \right\}$$