

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

การก่อสร้าง ปรับปรุงโรงอาหารกลาง ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
สถานที่ก่อสร้าง โรงอาหารกลาง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ

งวดที่ 1 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 5% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนห้องน้ำเดิม รื้อถอนต้นไม้ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนผนังห้องในโรงอาหาร แล้วเสร็จ
- งานขนย้ายครุภัณฑ์โต๊ะ เก้าอี้ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนส่วนห้องครัว แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 20 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 2 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 5% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- เทคอนกรีตฐานห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อระบบ ห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตคานห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตพื้นห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับโครงหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่จากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 3 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 5% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งโครงหลังคา มุงหลังคา Metal Sheet ห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน ผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดานโรงอาหาร แล้วเสร็จ
- เดินสายไฟ ท่อไฟ บนฝ้าเพดานโรงอาหาร แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 70 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 4 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานโรงอาหาร พร้อมทาสีฝ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นอะคริลิกโปร่งแสง โรงอาหาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังพลาสติก แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน ผนังห้องครัวส่วนต่อเติม แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน ผนังห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของส่วนต่อเติม แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 95 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 5 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งโครงเหล็กพื้น แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นยกระดืบ แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน งานพื้น งานกรูกระเบื้องผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 6 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปูกระเบื้องพื้นโรงอาหาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานผนังโค้งรอบนอกโรงอาหาร แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งประตูหน้าต่างห้องน้ำ ติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
 - งานระบบสุขาภิบาล ติดตั้งถังบำบัดห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 7 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานพื้น งานผนังห้องครัว แล้วเสร็จ
 - งานผนังเหนือห้องครัว แล้วเสร็จ
 - งานผนังด้านหน้าห้องครัว แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 175 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 8 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานผนังหุ้มเสา แล้วเสร็จ
 - งานผนังบริเวณพื้นยกระดับ แล้วเสร็จ
 - งานพนัสนีหลังคา แล้วเสร็จ
 - งานก่อสร้างห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 200 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 9 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานเดินสายไฟฟ้า ติดตั้งดวงโคม และอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานปรับปรุงห้องครัวทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานระบบสุขาภิบาลภายใน และภายนอกอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 220 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

งวดที่ 10 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานทดสอบระบบทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
 - ทำงานอื่น ๆ ที่ปรากฏในแบบรูปรายการและสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง



(นายสิปกร พรหมปั้น)

ผู้แบ่งงวดงาน

7 เมษายน 2566

หมายเหตุ

การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย