

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)  
รายการจ้างเหมารักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่บางพระ  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

โดยมีสาระสำคัญประกอบด้วย

**1. ความเป็นมา**

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พื้นที่บางพระ จะต้องมีการจัดการที่ดีให้เป็นสถานที่ที่มีความปลอดภัย ตามมาตรฐานอาคารควบคุมและมีความสะดวกในระดับที่เหมาะสม ในการบริหารจัดการที่จะให้เป็นการส่งเสริมสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการศึกษาโดยเฉพาะอย่างยิ่งการดูแลนักศึกษาที่มาอยู่ร่วมกันเป็นจำนวนมาก จำเป็นต้องจัดระบบการดูแลรักษาความปลอดภัยที่ดีและเพียงพอให้แก่ นักศึกษาบุคลากรภายในวิทยาเขตบางพระ ประกอบด้วยมหาวิทยาลัยมีบุคลากรด้านการดูแลรักษาความปลอดภัยในจำนวนจำกัดที่ไม่สามารถทำหน้าที่ดูแลได้อย่างทั่วถึง มหาวิทยาลัยจึงจำเป็นต้องจ้างเหมาการบริการรักษาความปลอดภัยจากหน่วยงานเอกชนหรือองค์การภาครัฐอื่นที่มีการดำเนินกิจการด้านการรักษาความปลอดภัยโดยตรง

**2. วัตถุประสงค์**

เพื่อดูแลรักษาทรัพย์สินของทางราชการและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของนักศึกษาบุคลากรที่ปฏิบัติหน้าที่ในวิทยาเขตบางพระ

**3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา**

ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง โดยต้องเป็นผู้ประกอบธุรกิจ “บริษัทรักษาความปลอดภัย” ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจรักษาความปลอดภัย ซึ่ง “ธุรกิจรักษาความปลอดภัย” หมายความว่า ธุรกิจการให้บริการรักษาความปลอดภัยโดยจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาตทำหน้าที่คุ้มครองความปลอดภัยในชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินของบุคคล โดยได้รับเงินหรือประโยชน์ตอบแทนอื่นใดตามที่บัญญัติไว้ใน มาตรา 3 ในพระราชบัญญัติธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ.2558 หรือองค์การสงเคราะห์ทหารผ่านศึกฯ

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาจ้าง โดยต้องเป็นผู้ประกอบธุรกิจ “บริษัทรักษาความปลอดภัย” และมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ.2558 โดยต้องมีผลงานรับจ้างรักษาความปลอดภัยมูลค่าไม่น้อยกว่า 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ต่อ 1 สัญญา

3.2 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบ

ของทางราชการ และไม่เคยมีประวัติการร้องเรียนจากผู้ว่าจ้างและหรือผู้รับบริการเป็นลายลักษณ์อักษรและมีการบอกเลิกสัญญา

3.3 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องไม่เคยถูกเลิกจ้างหรือถูกตัดเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนครบสัญญาที่ทำกับหน่วยงานอื่น

3.4 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนออราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.5 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ครบถ้วนถูกต้องในสาระสำคัญ

3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8 คู่สัญญาจะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 30,000 บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

## รายละเอียดของงานที่ต้องการจ้าง

รายการจ้างเหมารักษาความปลอดภัยบริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พื้นที่บางพระ ประกอบด้วย

### 1. พื้นที่ที่รับผิดชอบ

บริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พื้นที่บางพระ รายละเอียดดังแนบ

### 2. จำนวนพนักงานรักษาความปลอดภัย

จำนวนพนักงานรักษาความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 40 คน

### 3. คุณสมบัติของพนักงานรักษาความปลอดภัย

3.1 ต้องเป็น “พนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตเป็นพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต และมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ.2558 ซึ่งสังกัดและเป็นพนักงานของผู้ประกอบธุรกิจบริษัทรักษาความปลอดภัย โดยตรง

3.2 ต้องมีสัญชาติไทย

3.3 เพศชาย อายุระหว่าง 20-45 ปี

3.4 มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่ามัธยมศึกษาปีที่ 3 หรือเทียบเท่า

3.5 มีสุขภาพร่างกายแข็งแรง สมบูรณ์ไม่เป็นโรคต้องห้ามที่เป็นอุปสรรคต่อการปฏิบัติหน้าที่ รักษาความปลอดภัย หรือไม่เป็นบุคคลที่ตาบอดสี ตาบอดกลางคืน สายตาสั้น

3.6 มีบุคลิกภาพและมนุษยสัมพันธ์ที่ดี พุดจาสุภาพ

3.7 ไม่เป็นผู้ติดสิ่งเสพติดให้โทษ หรือโรคพิษสุราเรื้อรัง ไม่สูบบุหรี่

3.8 ไม่เป็นผู้ถูกให้พักงาน ให้ออก ปลดออก หรือถูกไล่ออก

3.9 ไม่เคยกระทำความผิดกฎหมาย และหรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก ยกเว้นเป็นการกระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ

3.10 ไม่เป็นผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดให้เป็นบุคคลล้มละลาย

#### 4. รายละเอียดการปฏิบัติงาน

4.1 ต้องปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง ทุกวัน ไม่เว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยปฏิบัติหน้าที่วันละ 2 ผลัด ๆ ละ 12 ชั่วโมง ดังนี้

ผลัดที่ 1 ตั้งแต่เวลา 07.00 น. ถึงเวลา 19.00 น. พนักงานรักษาความปลอดภัย จำนวน 20 คน

ผลัดที่ 2 ตั้งแต่เวลา 19.00 น. ถึงเวลา 07.00 น. พนักงานรักษาความปลอดภัย จำนวน 20 คน

#### 5. ขอบข่ายหน้าที่และความรับผิดชอบ

5.1 ตรวจสอบหรือตรวจสอบนักศึกษา และบุคคลภายนอกที่ผ่านเข้า – ออก ภายในพื้นที่บางพระ และทำการบันทึกข้อมูลบุคคล เช่น ข้อมูลบัตรนักศึกษา ข้อมูลบัตรประชาชน วัตถุประสงค์การเข้า – ออก

5.2 ตรวจสอบและตรวจสอบยานพาหนะ วัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนทรัพย์สินต่าง ๆ ที่บุคคลนำเข้า และหรือนำออกนอกบริเวณอาคารหอพักนักศึกษา และทำบันทึกข้อมูลเป็นหลักฐาน

5.3 บริการจัดระเบียบการจราจร อำนวยความสะดวกการจราจร ตลอดจนควบคุมยานพาหนะให้ เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด มหาวิทยาลัยฯ กำหนดโดยเคร่งครัด

5.4 ดูแลรักษาความสงบเรียบร้อยโดยทั่ว ๆ ไป ในพื้นที่ที่รับผิดชอบ

5.5 ปิดประตูรั้วตามเวลาที่กำหนด และทำการเดินตรวจเวรยาม ความเรียบร้อยบริเวณภายในวิทยาเขต

5.6 ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณป้อมยามให้สะอาดอยู่ตลอดเวลา

5.7 ทำการตรวจตรา ดูแล มิให้มีการกระทำความผิดกฎหมายของมหาวิทยาลัยฯ ได้แก่ การดื่มสุรา เสพยาเสพติด การพนันทุกประเภท ลักขโมยหรือโจรกรรม ฯลฯ

5.8 ทำการตรวจตรา ดูแล รักษาความปลอดภัยในทรัพย์สิน วัสดุ ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของทางมหาวิทยาลัยฯ รวมทั้งทรัพย์สินของนักศึกษา บุคลากร และแขกผู้เป็นบุคคลภายนอกที่เข้ามา อาทิจรจักรยาน จักรยานยนต์ รถยนต์ ที่จอดในบริเวณวิทยาเขต ให้พ้นจากการโจรกรรมการเกิดอัคคีภัย หรือสาธารณภัยอื่น ๆ ที่จะทำให้ทรัพย์สินเหล่านั้นมีความเสียหาย สูญหาย หรือถูกทำลาย

5.9 จัดทำรายงานการปฏิบัติงานและนำเสนอให้หัวหน้าแผนกรักษาความปลอดภัยทราบทุก ๆ วัน ตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดโดยเคร่งครัด

5.10 ปฏิบัติหน้าที่ มีความรับผิดชอบอื่น ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดมอบหมาย

5.11 ใช้กล้องวงจรปิด เพื่อบันทึกการทำงาน การเข้า – ออก ของบุคคล ตลอดจนพาหนะ และต้องทำการสำรองข้อมูลส่งให้ทางมหาวิทยาลัยฯ ทุกสัปดาห์

## 6. มาตรฐานคุณภาพงาน

บริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องปฏิบัติงานตามภาระงานที่ได้รับมอบหมายจากมหาวิทยาลัยฯ ตามมาตรฐานคุณภาพงานที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดของมาตรฐานงานขั้นต่ำ ดังนี้

6.1 บริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยสายตรวจ และในระยะเวลา 3 เดือนแรกจะต้องมีเจ้าหน้าที่ตำรวจหรือทหารมาประสานงานเพื่อให้ช่วยป้อมปรามนักศึกษาและติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ฯ ของมหาวิทยาลัยฯ ที่ได้รับการแต่งตั้ง

กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินซึ่งมีผลกระทบต่อหรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง บริษัทรักษาความปลอดภัยหรือตัวแทนจะต้องรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยรีบด่วน

6.2 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องจัดให้มีเครื่องแบบการแต่งกายและติดบัตรประจำตัว สำหรับพนักงานรักษาความปลอดภัย และแจ้งรายละเอียดของรูปแบบเครื่องแต่งกาย ตราสัญลักษณ์ บัตรประจำตัว ฯลฯ ให้แก่มหาวิทยาลัยฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

6.3 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องไม่ให้เจ้าหน้าที่ที่เข้าเวรปฏิบัติงานติดต่อกัน 2 ผลัดในเวลาต่อเนื่องกัน

6.4 ในกรณีที่พนักงานรักษาความปลอดภัยของบริษัทรักษาความปลอดภัยไม่มาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนที่กำหนดไว้ บริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องจัดเจ้าหน้าที่แทนภายในเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง

6.5 หากการปฏิบัติหน้าที่บกพร่องหรือผิดสัญญา มหาวิทยาลัยฯ จะตัดเตือน 2 ครั้ง หลังจากนั้นจะดำเนินการยกเลิกสัญญาทันที ทั้งนี้ในการตัดเตือน มหาวิทยาลัยฯ อาจกระทำเป็นลายลักษณ์อักษรหรือโดยวิธีการสื่อสารในรูปแบบอื่น อาทิ โดยวาจาทางช่องทางสื่ออื่นใดถึงผู้ที่บริษัทจัดให้มีเป็นส่วนรับเรื่อง เช่น ทางโทรศัพท์

6.6 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องมีการจัดจ้างพนักงานรักษาความปลอดภัยในอัตราที่ไม่น้อยกว่ากฎหมายแรงงานกำหนด

6.7 บริษัทรักษาความปลอดภัยต้องจัดทำทะเบียนประวัติพนักงานรักษาความปลอดภัยพร้อมรูปถ่ายที่เป็นปัจจุบัน (ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน 6 เดือน) ที่มาปฏิบัติงาน โดยต้องส่งให้มหาวิทยาลัยฯ ภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานและในกรณีมีการสับเปลี่ยนตัวพนักงานรักษาความปลอดภัยใหม่บริษัทรักษาความปลอดภัยต้อง

จัดทำทะเบียนประวัติพนักงานรักษาความปลอดภัยที่จะเข้ามาปฏิบัติงานใหม่ พร้อมรูปถ่ายที่เป็นปัจจุบัน (ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน 6 เดือน) จัดส่งให้มหาวิทยาลัยภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มเข้ามาทำงาน

## 7. ความรับผิดชอบหรือการชดใช้ค่าเสียหาย

7.1 บริษัทรักษาความปลอดภัยจะต้องรับผิดชอบชดใช้ซึ่งค่าสินไหมทดแทน และหรือต้องไม่ปฏิเสธความรับผิดชอบใด ๆ และหรือการโต้แย้งใด ๆ ในเหตุแห่งความเสียหายหรือสูญหายถูกทำลายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หรือรถยนต์หรือรถจักรยานหรือรถจักรยานยนต์ของนักศึกษา และหรือของบุคลากรของมหาวิทยาลัย หรือของแขกที่มาเยี่ยมหรือติดต่อราชการ ที่อยู่ในบริเวณวิทยาเขต อันเนื่องมาจากพนักงานรักษาความปลอดภัยของบริษัทรักษาความปลอดภัยกระทำการโดยทุจริตโดยเจตนา โดยสมรู้ร่วมคิดกับผู้อื่น หรือโดยประมาทเลินเล่อได้แก่ การละทิ้งหน้าที่ การหลับเวรยาม หรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ทั้งนี้มหาวิทยาลัยจะแจ้งให้บริษัทรักษาความปลอดภัยทราบเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเร็ว

7.2 การชดใช้ค่าสินไหมทดแทนตาม ข้อ 7.1 เป็นเอกสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างที่จะประเมินค่าเสียหายตามสภาพความเป็นจริง หรือความเหมาะสมแห่งความเสียหาย ความสูญหายนั้น ๆ ระยะเวลาดำเนินการ 45 วัน ระยะเวลาดำเนินงานของสัญญาจ้าง รวม 9 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2561 วงเงินในการจัดหา จำนวน 7,444,080 บาท (เจ็ดล้านสี่แสนสี่หมื่นแปดสิบบาทถ้วน)

ลงชื่อ..... .....ประธานกรรมการ

(นายไพฑูรย์ นิลเศรษฐ์)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ

(นายศุภชัย เชื้อเกตุ)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ

(นายสิปปกร พรหมบั้น)

ข้อกำหนดการรักษาความปลอดภัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตบางพระ

1. สถานที่ซึ่งกำหนดให้รักษาความปลอดภัย

ลำดับ	สถานที่	จำนวน	
		กลางวัน	กลางคืน
1	อาคารสาขาวิชาเกษตรกลวิธาน อาคารศูนย์ความเป็นเลิศทางเกษตรกลวิธาน อาคารปฏิบัติการทางเกษตรกลวิธาน อาคารวิศวกรรมหลังการเก็บเกี่ยวและแปรรูป อาคารโรงพยาบาลสัตว์ อาคารวิทยบริการ อาคารเอนกประสงค์และกิจการนักศึกษา	-	1
2	อาคารสาขาวิชาพืชศาสตร์ อาคารเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อ อาคารพืชไร่ อาคารผลิตภัณฑ์พืช	-	-
3	อาคารสาขาวิชาสัตวศาสตร์ อาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพสัตว์ อาคารสัตว์ทดลอง อาคาร เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ 1 โรงรถคณะเกษตรศาสตร์ฯ	-	1
4	อาคารอุตสาหกรรมเกษตร อาคารโรงฟักไข่ อาคารแปรรูปอาหาร 2 อาคารสาขาวิชา ประมง อาคารสาขาวิชาเทคโนโลยีภูมิทัศน์	-	1
5	อาคารเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ 2 ฟาร์มโคนม โรงผลิตภัณฑ์นม	1	1
6	อาคารวิทยบริการ อาคารเกษตรศึกษา อาคารเอนกประสงค์และกิจการนักศึกษา สำนัก กีฬานันทนาการ ศูนย์พัฒนากล้ามเนื้อ	-	-
7	แผนกยานพาหนะ ทางเข้า-ออก สนามบิน	1	1
8	อาคารคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ศูนย์เรียนรวม อาคารเทคโนโลยีชีวภาพ 1	1	1
9	อาคารอัตถวิทยา อาคารเศรษฐศาสตร์และธุรกิจเกษตร สมาคมศิษย์เก่า อาคาร เทคโนโลยีชีวภาพ 2 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี โรงอาหาร	1	1
10	สำนักงานอธิการบดี หอประชุมมังคลอุบล	1	2
11	อาคารโรงบัว สาขาวิชาเทคโนโลยีภูมิทัศน์ โรงผลิตปุ๋ยหมัก	1	1
12	กลุ่มบ้านพักอาจารย์ (ดงมะพร้าว)	1	1
13	กลุ่มบ้านพักบุคลากรปลายนา	1	1
14	กลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา	2	3
15	ประตูทางเข้า-ออก มหาวิทยาลัยฯ (ประตู 1 คณะสัตวแพทยศาสตร์) อาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์	2	2
16	ประตูทางเข้า-ออก มหาวิทยาลัยฯ (ประตู 2 สำนักงานอธิการบดี)	1	-
17	ประตูทางเข้า-ออก มหาวิทยาลัยฯ (ประตูชั่วคราว คอกวัว)	1	-
18	ประตูทางเข้า-ออก มหาวิทยาลัยฯ (ประตูชั่วคราว ทางรถไฟ)	1	-
19	กลุ่มอาคารโรงพยาบาลสัตว์ใหญ่ โรงสีข้าว	1	1
20	สายตรวจบริเวณทั่วไปภายในมหาวิทยาลัย บ้านพักอาจารย์ของมหาวิทยาลัย ฟาร์มสัตว์เลี้ยง	2	2
21	บก.ศูนย์ผ่านศึก (หัวหน้าชุด (1) รองหัวหน้าชุด (1))	1	1
รวม		19	21